

Manual Búsqueda Inmobiliaria

Dirigido a Publicidad



Formas y tamaño pauta.

BANNER EN PORTADA

Tamaño impreso: 21 x 8 cm

Formato de entrega archivo:

*EDITABLE EN AI O PSD,
DISEÑO VERTICAL.*



BANNER EN PÁGINA INTERNA

Tamaño impreso: 20.5 x 3.5 cm

Formato de entrega archivo:

EDITABLE EN AI O PSD,
DISEÑO VERTICAL.

Revista Búsqueda Inmobiliaria
BusquedaInmobiliaria

De tu interés...

- 3 Inmuebles destacados
- 17 Página de Ofertas **Nuevo**
- 26 Glosario inmobiliario
- 27 Puntos de distribución

Muy pronto nuevos sectores...

Poblado Envigado Sabaneta - La Estrella Oriente ?

¿Quieres pautar con nosotros?

Dirección General: Carlos Andrés Castaño / Diseño y Diagramación: Logros Publicitarios S.A.S
Distribución: Lady Sánchez / Publicación: Trimestral / Próxima Edición: Mayo 2020
Informes y Ventas: 310 373 61 74

*Todos los derechos reservados, prohibida la reproducción total o parcial sin autorización. "La información registrada en la Revista Búsqueda Inmobiliaria es responsabilidad de cada una de las empresas y los procesos inmobiliarios. Búsqueda Inmobiliaria no se hace responsable de la información contenida en este espacio publicitario."

¿Eres inmobiliario o
prestas servicios al sector?
Este espacio es para tu marca



PUBLIREPORTAJE PÁGINA INTERNA

Tamaño arte: 22 x 29 cm

Tamaño sangría: 3 a 5 ml

Formato de entrega archivo:

EDITABLE EN AI O PSD,
DISEÑO HORIZONTAL.

HOME Staging

Prepara tu casa para la venta

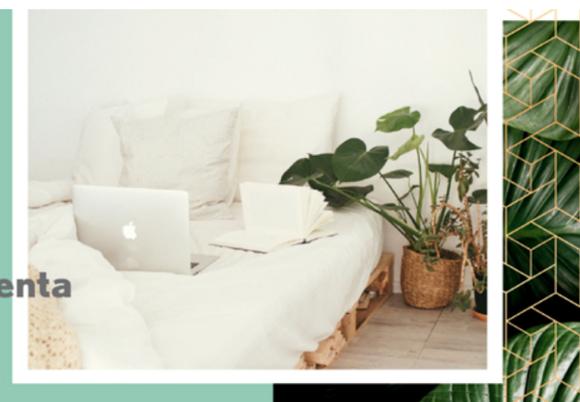
Sabías que solo se requieren 90 segundos para que una persona sepa si está interesada o no en una propiedad? Si ya has tomado la decisión de vender tu casa, asegúrate de presentarla perfectamente

El home staging llega con fuerza a nuestro país como técnica de marketing inmobiliario, utilizando la ambientación de los espacios como la mejor estrategia de venta, el objetivo es vender en el menor tiempo posible y al mejor precio.

Aproximadamente el 90% de los compradores de vivienda usada, hacen su primera búsqueda por internet, así que lo primero que verán de la propiedad será una imagen. De ahí la importancia de utilizar fotografía profesional para captar la realidad de esos rincones adorables del lugar, preparar bien la casa para que luzca en todo su esplendor es fundamental y para lograrlo es necesario despersonalizar, neutralizar y descongestionar. Un home staging profesional permitirá que el potencial comprador se identifique con un estilo de vida, se conecte emocionalmente y pueda visualizarse en su futuro hogar. No habrá una segunda oportunidad para generar una buena primera impresión.

No se trata de remodelar, se trata de realizar pequeños cambios que harán que tu inmueble se diferencie de los demás en el mercado. Un home stager profesional te ayudará a comprender la óptica del potencial comprador y lograr así, ambientes neutros y universales. De igual forma, recomendará como generar una mejor distribución de los espacios, utilizar elementos existentes o añadir otros tan sencillos y económicos como por ejemplo, decorar con plantas. Es posible que en algunos espacios se requiera pintar alguna pared para destacar esos lugares seductores y llenos de encanto.

El home staging es finalmente, sinónimo de creatividad e inversión a un muy bajo costo. Puedes hacerlo tú mismo o contratar un profesional experto en estrategia de staging emocional, redecoración y fotografía inmobiliaria; técnicas eficientes de marketing inmobiliario, comprobadas a nivel mundial, y que seguramente te van a ayudar a ganar tanto en tiempo como en el valor de venta.



6 Razones para utilizar el home staging como la mejor estrategia de venta

1. Te ayuda a vender en menor tiempo
2. Se muestran los mejores atributos del espacio
3. Permite que el comprador se conecte con el lugar
4. Se destaca por encima de la competencia
5. Se evitan ofertas por debajo del precio justo
6. Ayuda a que tu mudanza sea más rápida y organizada

MIXTA
REALTY · HOME STAGING

f @ G+ @mixtarealty

AVISO DE MARCA SENCILLO

Tamaño impreso: 4.8 x 7.5 cm

Formato de entrega archivo:

EDITABLE EN AI O PSD,
DISEÑO VERTICAL.

AVISO DE MARCA DOBLE

Tamaño impreso: 9.2 x 7.5 cm

Formato de entrega archivo:

EDITABLE EN AI O PSD,
DISEÑO VERTICAL.

 <p>Envigado - La Intermedia Casa - \$700.000.000 330 m² 2 Paralelos 3 habitaciones 3.5 baños Linda casa, cocina remodelada, estudio grande que sale a terraza con jacuzzi. Alc servicio, cerca de todo, súper precio.</p> <p>Gloria López 314 8325998</p>	 <p>Poblado - Los Parra Apartamento - \$710.000.000 120 m² 2 Paralelos 3 habitaciones 3 baños Moderno, salón comedor con salida a balcón grande, vista linda sin registro, estudio, cocina abierta, último piso piscina.</p> <p>Gloria López 314 8325998</p>	 <p>Poblado - Santa María de Los Andes Apartamento - \$715.000.000 132 m² Doble Lineal 3 habitaciones 3 baños Ubicado en parte baja y cerca a todos los servicios, transportes, restaurantes, colegios, estación del Metro e iglesia.</p> <p>SHIRLY TORRES 314 881...</p>	 <p>QUIERE COMPRAR, VENDER, PERMUTAR</p> <p>!! EXCLUSIVIDAD!!!! Todos los PROYECTOS y los mejores USADOS</p> <p>✓ Poblado ✓ Envigado ✓ Llanogrande ✓ Fizebad</p> <p>Grupo Clara Julia 559 68 48 / 310 825 2202</p>
---	---	--	--

Más propiedades en...

 <p>Creceer es que cada decisión que tomes te lleve al lugar que quieres.</p> <p>www.acreer.com / PBX: 444 0048</p> <p>ARRENDAMIENTOS VENTAS AVALÚOS PROYECTOS</p>	 <p>Envigado - Las Vegas Comercial - \$200.000.000 100 m² Oficina 50 mts de altura Buena ubicación, cerca al metro, acabados modernos, auditorio, sala reuniones, hermosa vista. ALTA VALORIZACION. Remodelado.</p> <p>Bibiana Álvarez 310 4148308</p>	 <p>Poblado - San Lucas Apartamento - \$215.000.000 110 m² Lineal 3 habitaciones 2,5 baños Dúplex, remodelado, biblioteca, amplios espacios, zonas verdes, sitio tranquilo, servicios a la mano. Parqueadero.</p> <p>Zully Mejía 310 4242954</p>
--	--	--

\$ 200.000.000 - \$ 250.000.000

5

AVISO CUARTO DE PÁGINA

Tamaño impreso: 10 x 13.5 cm

Formato de entrega archivo:

EDITABLE EN AI O PSD,
DISEÑO VERTICAL.



EMPORIO
PROPIEDAD RAIZ

Mauricio Velásquez

Avaluador R.N.A. 3244

Avalúos y ventas



Servicio de Dron
313 753 05 04
emporiopropiedadraiz@gmail.com



Haremos de tu casa el lugar ideal

Construcción y Remodelación

www.altoconstruccion.com

f Alto construcción i altoconstruccion

Celular: 300 658 1849 E-mail:altoconstruccion@gmail.com

Puntos de distribución

Centros Comerciales	Almacenes de Cadena	Restaurante	Bancos	Salud y Bienestar	Edificios Empresariales
<ul style="list-style-type: none"> El Tesoro Dal Rio aviedo SAN VITO INDIANA MALL MILLA DE ORO CITYPLAZA Esso DEL ESTI 	<ul style="list-style-type: none"> Carulla EURO Melipal HOME CENTER éxito La Gaceta 	<ul style="list-style-type: none"> Pecositas EMPRESA Carre Lora LA GACETA 	<ul style="list-style-type: none"> Grupo Bancolombia DAVIVIENDA Grupo AVAL Bancoomeva 	<ul style="list-style-type: none"> Dermatologica Clinica del Comportamiento BODYTECH GRUPO VIDA RR UIC UroGine 	<ul style="list-style-type: none"> MILLA DE ORO Notarías Notaría 15 Notaría 17 Notaría 20 Notaría 25 Notaría 26

AVISO PATA DE PÁGINA

Tamaño impreso: 19.5 x 7.5 cm

Formato de entrega archivo:

EDITABLE EN AI O PSD,
DISEÑO VERTICAL.

Rango de precios:
\$275.000.000 - \$ 305.000.000

- Poblado
- Sabaneta
- Otros
- Envigado
- Oriente

 <p>Sabaneta - Valparaiso Apartamento - \$275.000.000 77 m² Sencillo 3 habitaciones 2 baños Excelente ubicación, cerca al metro y a sector comercial. Unidad con jacuzzi, gimnasio, bbq y juegos infantiles.</p> <p>Adriana Naranjo 300 7875671 320 6091808</p>	 <p>Sabaneta - Loma de San José Apartamento - \$278.000.000 69 m² Sencillo 2 habitaciones 2 baños Apartamento en unidad completa y con excelente vista.</p> <p>Carolina Agudelo 317 6509721 3118500</p>	 <p>Envigado - Brujas Sur Apartamento - \$285.000.000 62 m² Sencillo 2 habitaciones 2 baños Acogedor, muy iluminado y rodeado de verde. Unidad en desarrollo en zona de alta valorización. Unidad completa.</p> <p>Luz Marleny Flórez 301 4692385</p>	 <p>Sabaneta - Cañaveralejo Apartamento - \$289.000.000 64 m² Sencillo 3 habitaciones 2 baños Espacios amplios, vista espectacular, unidad con todos los servicios. Cesión de derechos.</p> <p>CAMILO VILLEGAS Asesor Inmobiliario Juan Camilo Villegas 313 2674868</p>
 <p>Sabaneta - Loma de San José Apartamento - \$295.000.000 79 m² Sencillo 3 habitaciones 2 baños Ubicado piso alto con vista garantizada sin poniente, sitio tranquilo, unidad completa y familiar, buenas rutas de transporte.</p> <p>Carlos A. Castaño</p>	 <p>Oriente - El Retiro Apartamento - \$298.000.000 65 m² Sencillo 2 habitaciones 2 baños Ubicado en sitio campestre y tranquilo especial para descansar, vista verde, acabados modernos y en excelente estado.</p> <p>Carlos A. Castaño</p>	 <p>Sabaneta - Loma de San José Apartamento - \$300.000.000 67 m² Sencillo 3 habitaciones 2 baños Estrenar, entrega inmediata, totalmente terminado, construcción tradicional, completas zonas comunes.</p> <p>Liliana Amaya López</p>	 <p>Sabaneta - Mayorca Apartamento - \$305.000.000 87 m² Sencillo 3 habitaciones 2 baños Amplios espacios y excelente ubicación. Cuenta con estudio. Unidad completa.</p> <p>Olga Posada</p>

Arrendamientos | Ventas | Proyectos | Avalúos

acrecer.com

Es momento de dar el siguiente paso

Si la familia crece, tu casa también

acrecer
Profesionales en propiedad

AVISO MEDIA DE PÁGINA

Tamaño impreso: 20.5 x 13 cm

Formato de entrega archivo:

EDITABLE EN AI O PSD,
DISEÑO VERTICAL.

ENVIGADO, OTRAPARTE
CERCA A TODO TRANQUILO SIN LOMAS
APTO MODELO  302 288 3323



UNIDAD COMPLETA  SANTORINI AREAS DESDE 82 a 179m²

www.idhinmobiliaria.com facebook.com/IDHInmobiliaria

¡Chequea esta lista!

- 3. Nuestra editorial
- 4. Inmuebles Destacados
- 26. Glosario inmobiliario
- 27. Puntos de Distribución

 Revista Búsqueda Inmobiliaria  BusquedaInmobiliaria  revistabusquedainmobiliaria@gmail.com

Dirección General: Carlos Andrés Castaño / Diseño y Diagramación: Logros Publicitarios S.A.S. / Distribución: Lady Sánchez
Publicación: Trimestral / Próxima Edición: Noviembre 2019 / Informes y Ventas: 310 373 61 74

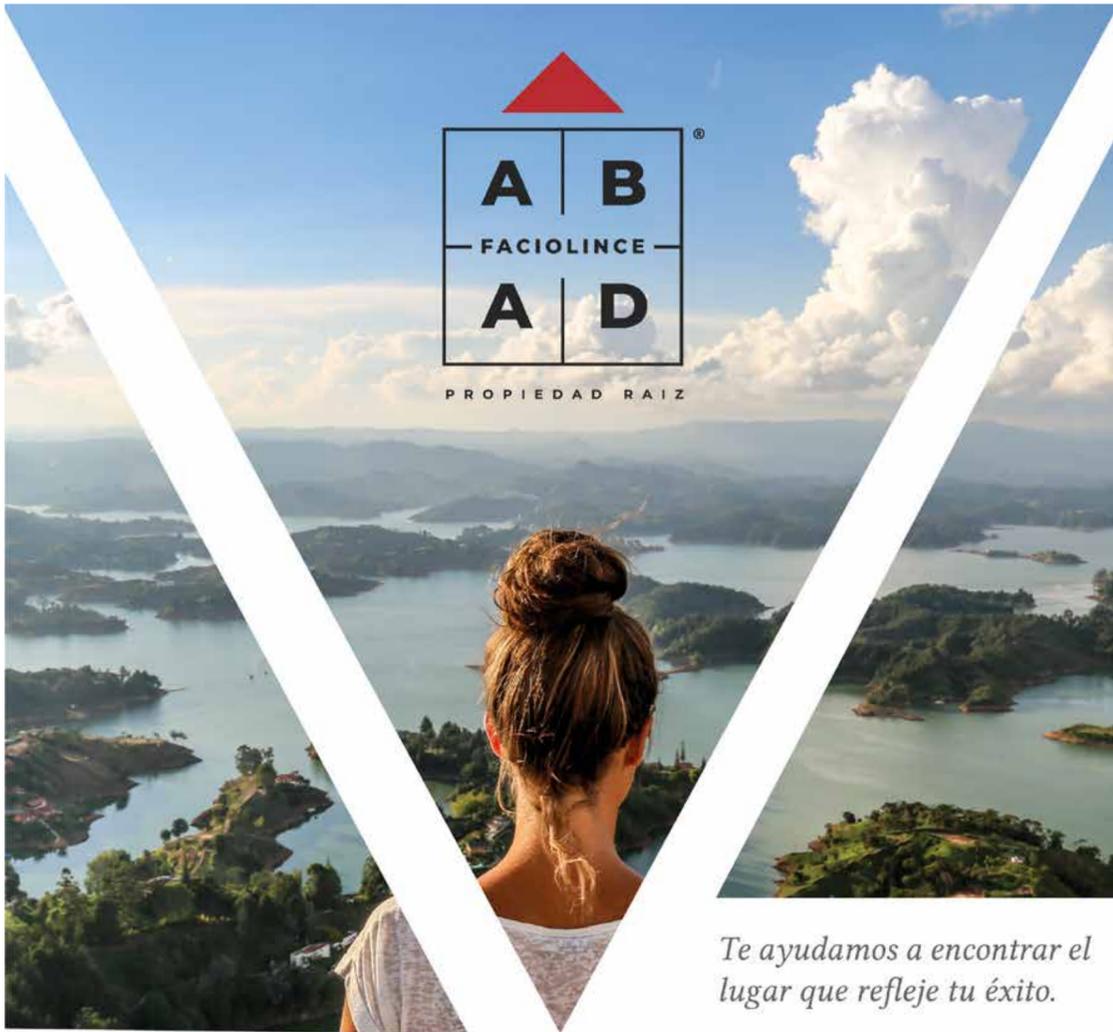
*Todos los derechos reservados, prohibida la reproducción total o parcial sin autorización.
"La información registrada en la Revista Búsqueda Inmobiliaria es responsabilidad de cada una de las empresas e los actores inmobiliarios.
Búsqueda Inmobiliaria no se hace responsable por las regulaciones, errores o falta de información."

CONTRAPORTADA

*Tamaño arte: 22 x 29 cm
Tamaño sangría: 3 a 5 ml*

Formato de entrega archivo:

*EDITABLE EN AI O PSD,
DISEÑO HORIZONTAL.*



Te ayudamos a encontrar el lugar que refleje tu éxito.

Vive Mejor

VENTAS
ARRIENDOS
PROYECTOS
AVALÚOS

 PBX: 4480977
Cel: 312 757 6590

 - Vía Jardín Cra 33 no. 7A - 60

www.abadfaciolince.com

INSERTOS

Volante impreso

Tamaño arte: 14 x 21 cm

Formato de entrega archivo:

IMPRESO

*No incluye diseño ni producción



¿Quieres más información?

Síguenos:  *Revista Búsqueda Inmobiliaria*
 *Búsquedainmobiliaria*

Whatsapp:  *Línea de información*
310 3736174

 www.busquedainmobiliaria.com

Recomendaciones:

- *Agradecemos se envíe la información lo más claro posible, tener cuidado con los errores de ortografía, ya que los artes no tendrán modificaciones.*
- *Tener especial cuidado con las fotografías y artes publicitarios a entregar, no se recibirá publicidad estirada, ni pixelada o en baja resolución.*
- *La publicidad debe estar nombrada sin caracteres especiales, ni espacios. (ArteAcrecer)*
- *Los artes publicitarios que se envíen en formato Illustrator o Photoshop deben estar adjuntos con tipografías y fotos en una carpeta individual, es decir empaquetado.*

